

# COLLOQUE 20 ANS DES AIS

9/05/2018 À PARTIR DE 9H

AUDITORIUM BEL  
AV. DU PORT 86C/3002 - 1000 BRUXELLES

Afin d'instaurer une politique dynamique de mise sur le marché de biens locatifs à loyer modéré, la Région bruxelloise a, en 1998, introduit au sein de son arsenal législatif un nouvel outil, les agences immobilières sociales. 20 ans après, l'efficacité de cet outil et ses importants bénéfices sociaux ne sont plus à démontrer.

Le colloque « 20 ans des AIS » qui se tiendra le 9 mai prochain, a pour objectif, à travers la célébration des 20 ans du modèle AIS, de revenir sur le parcours et les résultats engrangés par le secteur mais également de se questionner sur sa future évolution et les défis à venir.

**INSCRIVEZ-VOUS MAINTENANT**



## PROGRAMME COLLOQUE 09.05.2018

Sous la présidence du Réfèrent Bruxellois du Logement : Y. VAN DE CASTEELE

08:30	Café	12:30	Lunch
09:00	Mot de bienvenue A. Verkruyssen (DG Bruxelles Logement)	13:45	Cas étranger : les AIVS françaises B. Koukebene (AIVS « Solidarité Habitat IDF »)
09:00	La place des AIS dans la politique régionale du Logement Objectifs, avantages, place au sein de la politique régionale du logement C. Fremault (Ministre du Logement)	14:15	Les AIS, porteuses de projets innovants • Logements intergénérationnels (15 min) G. Van Snick (AIS BAITA) • Etages vides au-dessus des commerces (15 min) C. De Zuttere (ERU)
09:30	Historique et caractéristiques du secteur Origines, évolutions juridiques, panorama actuel G. Faes (FedAIS)	14:45	Un nouveau modèle économique pour les investisseurs privés ? Attractivité du système AIS pour la promotion immobilière X. Mertens (Inclusio)
10:10	Le parc de logements AIS Croissance, répartition géographique, typologies B. Nys (Observatoire de Bruxelles Logement)	15:15	Table ronde Quelles perspectives ? P. Denis, A. Mathieu, N. Bernard, X. Mertens, B. Koukebene
10:40	Pause-café	16:00	Echanges avec le public
11:00	Le rôle social des AIS 1. Tous publics (20 min) J. Spinette (Brulocalis) 2. Publics spécifiques • Sans-abri (10 min) E. Meesen (Infirmiers de rue) • Femmes en difficulté, logements de transit (10 min) A. Devresse (Maison rue Verte) • Étudiants (10 min) R. Bourgeois (AISE)	16:15	Synthèse et conclusions D. d'Ath (Conseil Consultatif du Logement)
12:00	Table ronde Quel bilan de ces 20 ans ? FedAIS, FEBUL, SNPC, Brulocalis, Bruxelles Logement	16:30	Drink de clôture

### ACCESSIBILITÉ

- > METRO 2 & 6 (Yser) / TRAM 51 (Saintelette) / BUS 14 & 57 (Tour & Taxis)
- > Station Villo : station n° 54 | Rue Picard, 3
- > PMR : toutes les salles du BEL sont entièrement accessibles.



BRUXELLES LOGEMENT  
BRUSSEL HUISVESTING  
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES  
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL



bel.brussels 

fedais.brussels   
agences immobilières sociales