



Demande du label régional « logement étudiant de qualité »

(une demande par logement)

Je soussigné :

Personne physique

Nom

Prénom

Personne morale

Nom et forme

Représentée par

Adresse de communication

Rue, n° et bte¹

Commune¹

Code postal¹

Téléphone

GSM

Courriel

¹ Mention obligatoire



Attestant de ma qualité de bailleur (personne qui met en location ou souhaite mettre en location) le logement étudiant :

Adresse et identification du bien visé pour le label

Rue, avenue...

N°, bte

Localisation précise¹

N° de matrice cadastrale

Commune

Code postal

Occupation du bien

Le bien est occupé OUI / NON²

¹ Etage, avant/arrière, gauche/droite/centre, n° d'identification...

² Biffer la mention inutile



Informations sur le logement mis ou à mettre en location :

Description précise du logement :

- Type de bien (studio, appartement, maison) :
- Tous les locaux et parties d'immeubles faisant l'objet du bail :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
- Superficie habitable (plancher) :
- Année de construction :
- Nombre de pièces et de chambres :
- Présence d'un chauffage central : OUI / NON¹
- Présence de doubles vitrages à toutes les fenêtres du logement : OUI / NON¹
- Présence d'espace de rangement (grenier ou cave) : OUI / NON¹
- Présence d'espace récréatif (balcon, terrasse ou jardin) : OUI / NON¹
- Présence d'une salle de bain : OUI / NON¹

¹ Biffer la mention inutile





- Présence d'une cuisine : OUI / NON¹

→ Si le logement comporte une cuisine : cuisine équipée / cuisine non équipée¹

- Logement : meublé / non meublé¹

Existence de compteurs individualisés pour le logement en ce qui concerne :

- Eau : OUI / NON¹
- Gaz : OUI / NON¹
- Electricité : OUI / NON¹

Mode gestion de l'immeuble :

- Personnelle / Copropriété :
- Par un tiers (dans ce cas, identification et coordonnées du tiers) :

¹ Biffer la mention inutile



Le logement est mis en location aux conditions suivantes :

Loyer mensuel brut hors charges	€ ...
Charges	€ ...
Les charges comprennent	<input type="checkbox"/> Forfait <input type="checkbox"/> Provision mensuelle <input type="checkbox"/> Eau <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Electricité <input type="checkbox"/> Gestion des déchets <input type="checkbox"/> Internet/téléphone <input type="checkbox"/> Nettoyage
Autre charges :	

Je souhaite que le logement étudiant repris ci-dessus bénéficie du label « logement étudiant de qualité » de la Région de Bruxelles-Capitale régi par de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 novembre 2017 fixant les conditions que doivent remplir les logements d'étudiants afin d'obtenir le label « logement étudiant de qualité ».

Je déclare sur l'honneur que :

1. Ce logement est conforme aux exigences élémentaires de sécurité, de salubrité et d'équipement définies sur la base de l'article 4 du Code bruxellois du Logement ;
2. Il est ou sera mis en location dans le cadre d'un contrat de bail de logement étudiant tel que défini à l'article 2, § 1^{er}, 31^o du Code bruxellois du Logement.



BRUXELLES LOGEMENT
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES



Je joins à la présente :

- copie du certificat de performance énergétique datant d'au maximum de 5 ans à dater de l'introduction de la présente demande ;
- et, si le logement est loué au moment de l'introduction de la présente demande, copie du contrat de bail de logement étudiant conclu.

Je m'engage, sous peine de retrait du label, conformément à l'article 12 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 novembre 2017 précité à transmettre à l'administration, à la demande de celle-ci et dans le mois de cette demande une copie de tout nouveau contrat de bail ayant pris en cours ;

Je m'engage à faciliter l'organisation de la visite prévue à l'article 10 de l'arrêté précité.

- Je marque mon accord pour que ce logement ainsi que mes coordonnées soient repris dans la plate-forme numérique prévue à l'article 16 de l'arrêté précité.

Certifié sincère et véritable,

Lieu :

Date :

Nom et signature

Documents à envoyer à :

Direction de l'Inspection Régionale du Logement
Place Saint-Lazare 2
1035 Bruxelles
Tél. : 02/204.12.80
label.dirl@sprb.brussels

La Direction de l'Inspection régionale du Logement du SPRB s'engage à respecter scrupuleusement la législation belge concernant la protection des données personnelles. Cette législation est disponible dans son intégralité sur le site de la Commission de la vie privée : www.privacycommission.be.